

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: info@immobiliarevillapatrizia.it Web: immobiliarevillapatrizia.it

Info: 0432/792010



Localita :	Novigrad
Codice :	05602
Superficie immobile :	90 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	100 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2015
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	A+

Prezzo :	3.562.500 Kn
Prezzo :	475.000 €

Immobili di lusso Istria, vendo appartamento,  
Novigrad-Cittanova

L'appartamento duplex a Novigrad ha una superficie totale di 90 m<sup>2</sup>, si trova al secondo piano + mansarda con terrazza sul tetto. È situato a soli 5 minuti (100 m) dal mare e dalla splendida spiaggia curata, e a 5 minuti (200 m) dal centro di Novigrad.

L'appartamento è composto da cucina, soggiorno/pranzo, 2

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: [info@immobiliarevillapatrizia.it](mailto:info@immobiliarevillapatrizia.it) Web: [immobiliarevillapatrizia.it](http://immobiliarevillapatrizia.it)

Info: 0432/792010

camere da letto, bagno e 2 terrazze. Completamente arredato, camino, aria condizionata, ascensore, ripostiglio, parcheggio privato, splendida vista mare.

L'appartamento è ubicato a soli 300 m dal negozio, 100 m dal ristorante, 400 m dal mercato, dista 500 m dal medico, farmacia dista 500 m, aeroporto di Pola dista 60 km, l'aeroporto di Portorose dista 30 km, marina Novigrad dista 100 m, e aquapark (Istralandia) dista solo 7 km.

Per ulteriori informazioni siamo alla vostra disposizione.