

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: info@immobiliarevillapatrizia.it Web: immobiliarevillapatrizia.it

Info: 0432/792010



Localita :	Novigrad
Codice :	05580
Superficie immobile :	127 m2
Superficie particela :	20 m2
Distanza dal centro :	1700 m
Distanza dal mare :	1300 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2023
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	2.850.000 Kn
Prezzo :	380.000 €

È in vendita un attraente appartamento su 3 piani a Cittanova. L'appartamento si trova in una posizione tranquilla e dista 1700 m dal centro della città e 1300 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica. L'appartamento ha 129 m2 ed è composto da piano terra, 1° piano e 2° piano. Al piano terra troviamo un ingresso, un wc ed un open space dove si trovano la cucina con sala da pranzo ed il soggiorno con uscita sul giardino. Al 1° piano ci sono 2 camere da letto di cui una con accesso ad un balcone, un bagno ed un ulteriore vano. Al

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: [info@immobiliarevillapatrizia.it](mailto:info@immobiliarevillapatrizia.it) Web: [immobiliarevillapatrizia.it](http://immobiliarevillapatrizia.it)

Info: 0432/792010

2° piano si trova un'ampia camera da letto con bagno, un ripostiglio e una terrazza panoramica con una bellissima vista sul mare. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. L'appartamento dispone di 2 posti auto. L'appartamento viene venduto completamente arredato.