

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: info@immobiliarevillapatrizia.it Web: immobiliarevillapatrizia.it

Info: 0432/792010



Localita :	Umag
Codice :	05410
Superficie immobile :	71 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	400 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2025
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	2.685.000 Kn
Prezzo :	358.000 €

Vivere il Mediterraneo a pochi passi dal mare - moderno appartamento vicino a Umago

In una zona tranquilla nei dintorni di Umag, a soli 400 m dal mare e da splendide spiagge naturali, è in vendita questo moderno appartamento completamente arredato in una nuova costruzione.

Situato al secondo piano, l'appartamento offre 49,45 m<sup>2</sup> ed è

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: [info@immobiliarevillapatrizia.it](mailto:info@immobiliarevillapatrizia.it) Web: [immobiliarevillapatrizia.it](http://immobiliarevillapatrizia.it)

Info: 0432/792010

composto da due camere da letto, bagno, cucina e soggiorno con accesso alla terrazza.

La proprietà include posto auto e ripostiglio, mentre aria condizionata e zanzariere garantiscono maggiore comfort.

Negozi e ristoranti si trovano a soli 200 m, mentre il centro di Umag è raggiungibile in pochi minuti.

Perfetto come investimento o casa vacanze in Istria.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.