

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: [info@immobiliarevillapatrizia.it](mailto:info@immobiliarevillapatrizia.it) Web: [immobiliarevillapatrizia.it](http://immobiliarevillapatrizia.it)

Info: 0432/792010



Localita :	Novigrad
Codice :	05302
Superficie immobile :	91 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	800 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2025
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	2.775.000 Kn
Prezzo :	370.000 €

Appartamento 04 a Novigrad ha un totale di 91,81m2, situato in primo piano, dista 5 min. (800m) dal mare e dalle bellissime spiagge, dista 5 min. (1000m) dal centro città di Novigrad-Cittanova. L'appartamento è composto da cucina/soggiorno/sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno, WC, terrazzo. Aria condizionata, parcheggio privato, splendida vista mare.

L'appartamento è ubicato a soli 500 m dal negozio, 400 m dal ristorante, 800 m dal mercato, dista 500 m dal medico,

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: [info@immobiliarevillapatrizia.it](mailto:info@immobiliarevillapatrizia.it) Web: [immobiliarevillapatrizia.it](http://immobiliarevillapatrizia.it)

Info: 0432/792010

farmacia dista 500 m, aeroporto di Pola dista 60 km,  
l'aeroporto di Portorose dista 30 km, marina Novigrad dista  
700 m, e aquapark (Istralandia) dista solo 7 km.

Per ulteriori informazioni siamo alla vostra disposizione