

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: [info@immobiliarevillapatrizia.it](mailto:info@immobiliarevillapatrizia.it) Web: [immobiliarevillapatrizia.it](http://immobiliarevillapatrizia.it)

Info: 0432/792010



|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita :                    | Buzet           |
| Codice :                      | 05203           |
| Superficie immobile :         | 250 m2          |
| Superficie particela :        | 16800 m2        |
| Distanza dal centro :         | 7000 m          |
| Distanza dal mare :           | 30000 m         |
| Vista sul mare :              | No              |
| Parcheggio :                  | Si              |
| Garage :                      | Si              |
| Cantina :                     | No              |
| Aria condizionata :           | No              |
| Ascensore :                   | No              |
| Riscaldamento centralizzato : | No              |
| Piano :                       | Pianterreno     |
| Numero di piani :             | 3               |
| Numero di camere da letto :   | 6               |
| Numero di bagni :             | 6               |
| Anno di costruzione :         | 1850            |
| Possibilita d'ampliamento :   | Si              |
| Efficienza energetica :       | Non specificato |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 5.250.000 Kn |
| Prezzo : | 700.000 €    |

Immobili di lusso Istria, in vendita una grande tenuta con una casa in pietra, Labin

Una splendida tenuta istriana con vista sull'Učka, circondata da pascoli e boschi, in un'eccellente posizione tranquilla. All'interno della proprietà si trova un'antica casa in pietra d'Istria, abbastanza lontana dall'insediamento, dal trambusto cittadino, dal rumore e dalla strada asfaltata locale. Questa stazione ha una superficie totale di 43.000 m2, di cui circa 4.600 m2 terreno edificabile e il resto sono terreni agricoli -

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: [info@immobiliarevillapatrizia.it](mailto:info@immobiliarevillapatrizia.it) Web: [immobiliarevillapatrizia.it](http://immobiliarevillapatrizia.it)

Info: 0432/792010

pascoli e boschi. La grande casa indipendente in pietra da ristrutturare ha una superficie di circa 300 m<sup>2</sup>, ed è composta da una parte residenziale che si estende per piano terra e primo piano, e prosegue con il magazzino attrezzi e l'ex fienile. Sono presenti allacciamenti per acqua, luce e telefono. Dista 9 km dalla prima spiaggia, 11 km da Labin e 16 km da Rabac. Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.