

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: info@immobiliarevillapatrizia.it Web: immobiliarevillapatrizia.it

Info: 0432/792010



Localita :	Poreč
Codice :	05046
Superficie immobile :	173 m2
Superficie particela :	820 m2
Distanza dal centro :	15000 m
Distanza dal mare :	15000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2023
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	4.492.500 Kn
Prezzo :	599.000 €

Villa nelle vicinanze di Parenzo

Immobili di lusso Istria, casa in vendita, vicino a Parenzo

La casa ha un totale di 173 m2, il terreno ha 820 m2, è a 10 min. (15 km) dal mare e da una bellissima spiaggia naturale paesaggistica, 10 min. (15 km) dal centro di Parenzo. La casa ha un piano terra e un primo piano. In totale ci sono 4 camere da letto, cucina, soggiorno, 3 bagni, wc, ripostiglio. La casa dispone di parcheggio privato, terrazza, piscina di 32 m2,

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: [info@immobiliarevillapatrizia.it](mailto:info@immobiliarevillapatrizia.it) Web: [immobiliarevillapatrizia.it](http://immobiliarevillapatrizia.it)

Info: 0432/792010

cucina estiva. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento avviene tramite pompa di calore, riscaldamento a pavimento e fancoil.

La casa si trova a 100 m dal negozio, 100 m dal ristorante, 200 m dal mercato, 1000 m dal medico, 100 m dalla farmacia, 30 km dall'aeroporto di Pola, 30 km dall'aeroporto di Portorose, porto turistico 15000 m, l'autostrada è a 3 km.

Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni.