

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: [info@immobiliarevillapatrizia.it](mailto:info@immobiliarevillapatrizia.it) Web: [immobiliarevillapatrizia.it](http://immobiliarevillapatrizia.it)

Info: 0432/792010



Localita :	Medulin
Codice :	03857
Superficie immobile :	160 m2
Superficie particela :	200 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	600 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	n/a
Possibilita d'ampliamento :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	2.625.000 Kn
Prezzo :	350.000 €

Medulin, centro, vecchia casa istriana con un ampio giardino e 2 annessi.

In vendita un'affascinante vecchia casa istriana con un ampio giardino e 2 annessi. La casa si trova in una posizione eccellente, nel centro di Medulin. Di fronte alla casa c'è un giardino paesaggistico più grande che si estende per la larghezza della casa e sul quale ci sono altre 2 strutture ausiliarie. La casa stessa è composta da 3 piani. Al primo piano si trovano un ampio soggiorno, cucina separata e bagno.

Immobiliare Villa Patrizia

via Roma, 4, 33017 Tarcento (UD)

Mail: [info@immobiliarevillapatrizia.it](mailto:info@immobiliarevillapatrizia.it) Web: [immobiliarevillapatrizia.it](http://immobiliarevillapatrizia.it)

Info: 0432/792010

Una scala interna conduce al piano successivo dove si trovano altre 3 camere da letto. Il terzo piano è al grezzo, ma ha una superficie utile di circa 40 m2. La casa è abitabile, dispone di ampio giardino, posto auto, 2 servizi ausiliari di cui uno in natura spazio commerciale. Possibilità di trasformazione in casa vacanze. Non perdere uno sguardo!